

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Лодочная, дом 29, строение 1.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «23» 05 2012 г.

Всего поступило решений: 48

Из них действительных решений: 48

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 47, обладающих 1911,20 кв.м., что составляет 23,33 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 7986,50 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 1423,70 кв.м., нежилых помещений 666,00 кв.м., что составляет 26,17 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 4000,90 кв.м., что составляет 50,10 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Щеглова В.И.; 2. Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За - 95,08 %

Против - 3,53 %

Воздержались - 1,39 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Щеглов Г.Г.; 2. Лаврентьева Т.В.; 3. Трушкова Р.С.;)».

Результаты голосования:

За - 96,44 %

Против - 3,53 %

Воздержались - 0 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 94,14 %

Против - 4,92 %

Воздержались - 0,93 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:
За - 98,94 %
Решение принято.

Против - 1,06 %

Воздержались - 0 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:
За - 92,77 %
Решение принято.

Против - 3,83 %

Воздержались - 3,40 %

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:
За - 96,17 %
Решение принято.

Против - 2,43 %

Воздержались - 1,39 %

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:
За - 96,17 %
Решение принято.

Против - 1,06 %

Воздержались - 2,77 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Шеглова В.И.)

 (Дроздовская Е.В.)